

Leiekontrakt for hjorteviltjakt

Dette er eksempel på kontrakt mellom et jaktlag (leietaker) og grunneier, utmarkslag eller sameie (utleier). I pkt. 5. er det satt opp to alternative prissystemer. Det anbefales normalt å benyttes alternativ B (toprissystem).

1. Avtaleparter

Utleier..... **Leietaker**.....

v/ v/jaktleder.....

Adresse..... Adresse.....

Postnr. og poststed..... Postnr. og poststed.....

Tlf. arb..... privat..... Tlf. arb.....privat.....

2. Leieobjekt

Kontrakten omfatter leie av storviltjakt og hytte på (terreng/eiendom)

Terrengets areal er på.....daa. Avgrensingen fremgår av vedlagte kart (*stryk det som ikke passer*)

Avtalen omfatter følgende husvære:

Dette kan disponeres i tidsrommet:

Det forutsettes at husværet er ryddet, rengjort og ellers i samme stand før avreise som ved ankomst.

Avtalen omfatter rett til å felle..... stk elg, hjort, villrein (*tilpasses*) med følgende aldersfordeling:

..... stk. årskalv stk. eldre okse

..... stk. 1 1/2 - åring stk. valgfrie dyr

..... stk. eldre ku

Til sammenstk. fellingsretter

(Ved flerårig kontrakt er dette gjenstand for revisjon hvis antall dyr, eventuelt alders- og kjønnsfordelingen endres.)

3. Kontraktstid

Kontrakten gjelder for tidsrommet fra til (dato og år).

(Dersom kontraktstiden er over 5 år, skal kopi av kontrakten sendes kommunen jfr. Viltlovens § 28).

4. Jakttid og andre begrensninger

Følgende krav/begrensninger er gjort i forhold til gjeldende jakttider/jaktformer, hundebruk m.m:

.....
.....
.....

5. Pris og oppgjør

(stryk alternativet som ikke passer. Tilleggstjenester tas med etter behov.)

Alternativ A: Fast pris pr. dyr

.....stk. årskalv à kr.....	= kr.....
.....stk. 1 1/2-åring à kr.....	= kr.....
.....stk. eldre ku à kr.....	= kr.....
.....stk. eldre okse à kr.....	= kr.....
.....stk. valgfrie dyr à kr.....	= kr.....
Sum	kr.....
24% mva	kr.....
Leie av husvære (mva-fritt)	kr.....
Sum totalt	kr.....

Alternativ B: Topris-system

Forskuddspris og avregning etter kilopris/fastpris.

Grunnpris/forskuddspris

.....stk. årskalv à kr.....	= kr.....
.....stk. 1 1/2-åring à kr.....	= kr.....
.....stk. eldre ku à kr.....	= kr.....
.....stk. eldre okse à kr.....	= kr.....
.....stk. valgfrie dyr à kr.....	= kr.....
Sum	kr.....
24% mva	kr.....
Leie av husvære (mva-fritt)	kr.....
Sum	kr.....

Etterbetaling

.....stk. årskalv kg à kr.....	= kr.....
--------------------------------------	-----------

.....stk. 1 1/2-åringkg à kr.....	= kr.....
.....stk. eldre kukg à kr.....	= kr.....
.....stk. eldre oksekg à kr.....	= kr.....
Tillegg for spesielt produktive dyr	kr.....
Sum	kr.....
+ 24% mva	kr.....
Sum	kr.....
- Betalt forskuddspris og mva jakt	kr.....
Sum etterbetaling	kr.....

Som spesielt produktive dyr regnes voksne hunddyr over kg og voksne hanndyr over kg. Disse avregnes med kr..... pr. kg i ekstra pris.

Forskuddsprisen forfaller til betaling senest dager før jakttidens begynnelse. Etterbetalingen innbetales senestdager etter at jakta er avsluttet.

Forskuddspris på dyr som ikke er felt, tilbakebetales ikke.

6. Leietakers plikter

Jaktlaget består av følgende personer:

<u>Navn</u>	<u>Adresse</u>	<u>Tlf. nr.</u>
-------------	----------------	-----------------

1 (Jaktleder)

2

3

Jaktlaget kan bestå av maksimalt jegere. Leietaker plikter til enhver tid å holde utleier underrettet om navn og adresse til disse. Leietaker/leder skal:

- Gjøre seg kjent med produktets avgrensning og gjeldende lover, forskrifter og reglene for jakt i terrenget.
- Identifisere seg og vise denne avtale på eventuell forespørsel fra oppsyn.
- Være ansvarlig for at alle jegerne i jaktlaget har betalt jegeravgift, har avlagt godkjent skytterprøve og er kjent med lover, forskrifter og reglene for jakt i terrenget.
- Stå som ansvarlig for skader jeger eller hunder måtte påføre hus, utstyr eller bufe.

Leietaker har ingen rett til å kreve beitebruk eller vanlig arbeid i skogen stanset i jaktperioden. Dersom dette er forhold som forstyrrer jakta, kan det tas opp med utleier.

7. Utleier plikter å:

- Kontrollere at jaktlagets medlemmer har gyldig jegeberavgiftskort.
- Orienterer leietaker om terrengets grenser, adkomst, regler for jakt etc.
- Gi opplysninger om det vil foregå annen jakt i terrenget i leieperioden eller annen virksomhet av betydning for jaktutøvelsen.
- Rapportere felt vilt til kommunen.

8. Leietakers rapporteringsplikt

Leietaker plikter å rapportere fellingsresultat til utleier samme dag som vilt er felt. Leietaker kan pålegges å samle inn kjever, ovarier, og lignende, samt fylle ut sett dyr - skjema. Sett elg/hjort - skjemaer innsendes til utleier senestdager etter at jakta er avsluttet.

9. Skadeskyting

Dersom et dyr blir påskutt, men ikke felt, skal dette snarest meldes til utleier. Leietaker har rett og plikt til å forfølge det skadeskutte viltet på terrenget som leies. På annen mands grunn har leietaker rett til å forfølge det skadeskutte viltet samme dag som viltet krysset grensen til annet terreng. Grunneiere utenfor det leide terrenget skal varsles før man går over grensen dersom dette er mulig. Eventuelle utgifter i forbindelse med ettersøk av skadet vilt faller i sin helhet på leietaker.

10. Avtale om ettersøkshund

Leietaker skal sørge for å ha tilgang til godkjent ettersøkshund. Utleier er behjelpelig med å skaffe tilgang til dette etter særskilt avtale.

11. Troféer

Kjøtt, innmat, skinn og gevir tilfaller jaktlaget.

12. Framleie

Framleie er ikke tillatt uten skriftlig samtykke av utleier.

13. Spesielle forhold/bestemmelser (*stryk det som ikke passer*)

- Med slaktevekt menes dyret veid i flådd og kald tilstand, uten hode, beina kappet i kneledd og haser og innvoller fjernet. Skuddskadet kjøtt skal ikke trekkes fra.
- Leietaker har ansvar for å bringe slakt frem til avtalt veieplass.
- Prisene inkluderer fellingsavgift.
- Ved avbestilling påløper avbestillingsgebyr på kr 500,-. Ved avbestilling må halvparten av leiebeløpet + gebyr betales (*halve fastbeløpet i alternativ A eller halve grunnbeløpet i alternativ B*). Tilbakebetaling av halvt leiebeløp betinges av at ny leietaker oppnås. Hvis ikke dette skjer, beholder utleier hele leiebeløpet.
- Hunder skal ha sauerenhetsbevis.
- Leietaker betaler bompenger til jaktområdet.
- Det er ikke tillatt å skyte ku fra kalv. Tvillingku skal spares.
- Eventuell avskytingspolitikk, båndtvangsbestemmelser, adgang til småviltjakt og fiske osv.
- Eventuelle regler om at andre jaktlag kan disponere terrenget når jaktlaget har fylt sin kvote eller andre bestemmelser.

14. Reaksjoner ved overtredelse av avtalen eller lovverk

Brudd på denne avtalen kan medføre oppsigelse av kontrakten med øyeblikkelig virkning.

Brudd på Viltloven og dens forskrifter kan medføre anmeldelse til politiet.

15. Tvist

Tvist om forståelse og gjennomføring av denne kontrakten avgjøres etter Tvistemålsloven kap. 32 av en voldgiftsnemnd bestående av tre medlemmer, hvorav partene oppnevner ett hver. Sorenskriveren/lensmannen i fungerer som formann.

Kontrakten er utstedt i to - 2 - eksemplarer. Utleier og leietaker beholder ett hver.

Sted og dato

Utleier

Leietaker